

تقرير ديوان المحاسبة لعام 2024

تنسيب اللجنة	ردود الجهات المعنية	الكتاب الرقابي للديوان								
دائرة الأراضي والمساحة										
<p>التوصية: اتخاذ الإجراءات اللازمة لتنفيذ مضمون كتب وزير الأشغال العامة والإسكان وكتاب دائرة الأراضي والمساحة المشار إليها أعلاه والالتزام بقانون الملكية العقارية رقم (13) لسنة 2019 وتعديلاته مستقبلاً في الاستملاكات الحاصلة لأغراض المشاريع الحكومية.</p> <p>الاجراء: طلب رئيس الوزراء بالكتاب رقم (11818/1/11/55) تاريخ 2025/5/22 إتخاذ كافة الإجراءات القانونية لتصويب الموضوع ومازال الموضوع قيد المتابعة.</p>	<p>مديرية تسجيل اراضي بصيرا</p> <p>1. لدى تدقيق قيود وسجلات مديرية تسجيل اراضي بصيرا لعام 2023 تبين ما يلي: تم استملاك قطع الاراضي ذوات الارقام (225، 94) حوض رقم (13) ام التمر من أراضي بصيرا لأغراض وزارة الأشغال العامة والإسكان وبدفع قيمة التعويض لمالكيها كما هو مبين بالجدول ادناه:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>رقم القطعة</th> <th>قيمة التعويض</th> <th>سنة الاستملاك</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>225</td> <td>78,022 دينار</td> <td>2006</td> </tr> <tr> <td>94</td> <td>59,929 دينار 3,428 دينار فائدة قانونية</td> <td>2007</td> </tr> </tbody> </table> <p>2. لم يتم تسليم قطع الأراضي المستملكة ونقل ملكيتها لصالح الخزينة قبل تسليم قيمه التعويض للمالكين والتي ما زالت مسجلة بأسمائهم ومستغله من قبلهم خلافاً لأحكام المادة (198) من قانون الملكية العقارية رقم (13) لسنة 2019 وتعديلاته.</p> <p>3. لم يتم ابراز ما يفيد بتنفيذ مضمون كتاب وزير الأشغال العامة والإسكان رقم (5/ط/ف/19817) تاريخ 2021/6/7 والكتاب رقم (5/ط/ف/38373) تاريخ 2023/10/17 وكتاب دائرة الأراضي والمساحة رقم (14300/613/17/36) تاريخ 2021/6/15 بنقل الملكية لصالح الخزينة ورفع دعوى اخلاء والزام المعتدين بدفع اجر المثل.</p> <p>المصدر: (كتاب الديوان رقم 9100/7/8/14 تاريخ 2024/8/1)</p>	رقم القطعة	قيمة التعويض	سنة الاستملاك	225	78,022 دينار	2006	94	59,929 دينار 3,428 دينار فائدة قانونية	2007
رقم القطعة	قيمة التعويض	سنة الاستملاك								
225	78,022 دينار	2006								
94	59,929 دينار 3,428 دينار فائدة قانونية	2007								